Zm3-41
-> cyklostezka

Zm3-41
-> cyklostezka

upřesnění (změna využití)
dle skut. stavu ZV -> ZS

LBC V1-3

upřesnění (změna využití)
dle skut. stavu BV -> NS

Zm3-19a
NZp, NZ -> BV

Zm3-07
NZ -> BV

LBK D1

LBK D3

Zm3-40
W -> W (jen regulativ)

Zm3-34a
NZ -> ZV, OM1, VZ

Zm3-34b
NZ -> VZ

Zm3-41
-> cyklostezka

LBC V1-2

LBC V3-1

Zm3-41
NZ -> DS

Zm3-41
NZ -> DS

Zm3-03c
ZO(n), NZ
-> BV, PV

Zm3-28e
OS, PV, BV -> BV, PV

Zm3-03b
NP -> BV, PV

Zm3-41
NZ -> DS

Zm3-03d
NP, ZV, ZO -> PV

Zm3-03a
PV -> BV

Zm3-30
ZS -> BV

upřesnění (drobné rozšíření)
dle skut. stavu stavby PV -> OV

Zm3-31
OM -> ZV

upřesnění ploch vč. ZÚ
dle skut. využití VS -> BH, BV

Zm3-27
ZV -> SV

Zm3-02
VS(n) -> BV

Zm3-28d
NZ -> BV
využití podmíněno etapizací
(až po naplnění ploch Z18 a Z43 ze 70%)

Zm3-37
NZ -> BV

Zm3-25
ZS(n), NZ -> BV

upřesnění (vč. zahrnutí do ZÚ)
dle skutečného stavu ZSn -> TI

Zm3-08
NZp -> BV, ZS

Zm3-16
ZS -> SV

upřesnění (změna využití)
dle skut. stavu BV, PV -> ZS

Zm3-35
NZp -> BV

upřesnění (změna využití)
dle skut. stavu VS -> SV

RBC 755

RBK 387

RBK 388

RBC 530344

RBK 6002

BK-8

BK-16

BK-9

BK-10

BK-3

BC-15

BC-11

BC 4

BC 3

BC 10

KD-1

Dvůr Semín

Kochnov

Zahradnice

Tomice u Votic

Olbramovice u Votic

LEGENDA:

- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE PLATNÉ ÚPD
- AKTUALIZACE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 21. 3. 2022
- HRANICE ŘEŠENÝCH PLOCH ZMĚN
- Zm3-14 (Z3 - BV) — OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN (zastavitelné plochy, plochy přestavby, plochy změn v krajině)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - PŘEDMĚT ŘEŠENÍ:
(CITLIVÁ NEMĚNNÉ KATEGORIE RZV NEJSOU V LEGENDĚ UVEDENY)

- BH - BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
- BV - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
- OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- ZV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
- SV - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
- VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- VS - PLOCHY SMÍŠENÉ - VÝROBNÍ
- NZ - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
- NL - PLOCHY LESNÍ
- ZS - ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ (SÍDELNÍ)

AKTUALIZOVANÉ, UPRAVENÉ A UPŘESNĚNÉ PLOCHY (JAKO STAV) JSOU GRAFICKY POJEDNÁNY V PŘÍSLUŠNÉ BARVĚ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, BEZ ŠRAFOVÁNÍ, V PLNÝCH BARVÁCH

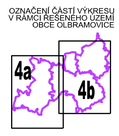
- Zm3-41 — LINIOVÝ ZÁMĚR (CYKLOSTEZKA JAKO PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ NA TĚLESE ZRUŠENÉ DRÁHY)
- NÁPRAVA NESROVNALOSTÍ - OPRAVY A UPŘESNĚNÍ DLE SKUTEČNÉHO STAVU (TEXTOVÉ POZNÁMKY VE VÝKRESU)
- KD-2 — DOPRAVNÍ KORIDORY VYMEZENÉ ZÚR - UPŘESNĚNÉ DLE MÍSTNÍCH PODMÍNEK

DOPLNĚNÍ CHYBĚJÍCÍCH PROPOJENÍ ÚSES NA ZÁKLADĚ DOPORUČENÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY:

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - NÁVRH
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - NÁVRH
- LBK D2 — OZNAČENÍ NÁVRHŮ ÚSES
- ÚDOLNÍ PROSTORY - VYMEZENÉ PŘÍRODNÍ HODNOTY (PŘEVZATO Z ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY SO ORP VOTICE)

JAKO PODKLAD JE POUŽIT KOORDINAČNÍ VÝKRES PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU - ÚPLNÉ ZMĚNÍ PO POSLEDNÍ ZMĚNĚ č. 2, V RASTROVÉM FORMÁTU S POTLAČENOU BAREVNOSTÍ.
Legenda tohoto podkladového výkresu je obsažena pouze v části "A" koordinačního výkresu.

OZNAČENÍ ČÁSTÍ VÝKRESU V RÁMCI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ OBCE OLBRAMOVICE



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OLBRAMOVICE

správní orgán, který změnu úz. plánu vydal	usnesením č.	datum nabytí účinnosti změny úz. plánu
Zastupitelstvo obce Olbramovice		

oprávněná úřední osoba pořizovatele	podpis	razítko
Ing. Michal Vršecký, referent úřadu územního plánování		
Městský úřad Votice, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí		

ÚZEMNÍ PLÁN OLBRAMOVICE

ZMĚNA č. 3 ÚP - návrh pro společné jednání

číslo / název výkresu	měřítko	datum
4b KOORDINAČNÍ VÝKRES (výřez ř. ú.)	1 : 5 000	10/2022

objednatel	pořizovatel	zpracovatel	autorizační razítko
OBEC OLBRAMOVICE Olbramovice ves čp. 158, 259 01 Votice Ivan Novák (starosta obce, určený zastupitel)	Městský úřad Votice odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí Komenského nám. 700, 259 17 Votice úřad územního plánování Ing. Michal Vršecký, oprávněná úřední osoba	ING. ARCH. MILAN SALABA Štefánikova 77/52 150 00 Praha 5 Ing. arch. Milan Salaba (č. aut. ČKA 1467) Ing. Vladimír Macková Mgr. Petr Koloušek Ing. Štěpán Vízina	