



Městský úřad Votice
OVÚPŽP - Oddělení územního
plánování a životního prostředí
Komenského náměstí 700
259 17 Votice



MVOTX00C02VW

Vaše č.j. /Ze dne Č.j.:
12399/2021/ÚPŽP-MV

Spis. zn.:
35853/2019/ÚPŽP-MV

Vyřizuje/linka
Ing. Michal Vršický/157

Votice
30.03.2021
Počet stran: 3
Počet příloh: 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ PROJEKČNÍ NÁVRHU ZADÁNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OLBRAMOVICE

Městský úřad Votice, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, jako příslušný úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zpracoval přiměřeně podle ustanovení § 47 odst. 1 ve spojení s § 55 odst. 2 stavebního zákona ve spolupráci s určeným zastupitelem **návrh zadání Změny č. 3 územního plánu Olbramovice**.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 20 stavebního zákona a v návaznosti na § 47 odst. 2 stavebního zákona **oznamuje zahájení projednání návrhu zadání Změny č. 3 územního plánu Olbramovice** a doručuje ho veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád.

V souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona zasílá pořizovatel **návrh zadání Změny č. 3 územního plánu Olbramovice (dále jen „návrh zadání“)** jednotlivě dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a obci Olbramovice.

Zpřístupnění celého obsahu návrhu zadání je zajištěno formou zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách Města Votice <https://www.mesto-votice.cz/> (na titulní straně *Úřední deska* → *složka 6. Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí 2021* → *Oznámení o zahájení projednání návrhu zadání Změny č. 3 územního plánu Olbramovice*) a na webových stránkách obce Olbramovice <https://www.olbramovice.cz/>.

Do návrhu zadání je možné dále nahlížet po dobu 30 dnů ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky u pořizovatele na MěÚ Votice, odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí (MěÚ Votice, Komenského nám. 700, 259 17 Votice, 1. patro budovy) vždy v úředních hodinách MěÚ Votice, případně v jiném předem dohodnutém termínu.

Poučení:

Do 15 dnů ode dne doručení této veřejné vyhlášky může **každý** uplatnit u pořizovatele **písemné připomínky** k návrhu zadání.

Do 30 dnů od obdržení návrhu zadání mohou **dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán** uplatnit u pořizovatele **vyjádření**, ve kterém uvedou požadavky na obsah změny územního plánu vyplývající z právních předpisů a územně analytických podkladů. V téže lhůtě uplatní **krajský úřad jako příslušný úřad** u pořizovatele **stanovisko, sousední obce** mohou uplatnit **podněty**.

Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

Požadavky, podněty a připomínky lze uplatnit písemně na adresu Městský úřad Votice, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, Komenského nám. 700, 259 17 Votice.

K připomínkám, vyjádřením a podnětům uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.

Ing. Michal Vršecký
referent odboru výstavby,
územního plánování a životního prostředí

Příloha:
Návrh zadání Změny č. 3 územního plánu Olbramovice
Grafické znázornění navrhovaných změn ve změně č. 3 ÚP

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Votice a úřední desce obce Olbramovice po dobu 30 dnů. Dokument musí být po stejnou dobu zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů prosíme tento dokument neprodleně vrátit zpět úřadu územního plánování.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis (razítko) oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Dotčené orgány:

1. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, Černošská 2053, 256 55 Benešov, IDDS - hhcai8e
2. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10, IDDS - 9gsaax4
3. Městský úřad Votice, Komenského náměstí 700, 259 17 Votice
 - a. Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, Oddělení územního plánování a životního prostředí
 - b. Odbor správních činností a dopravy
4. Ministerstvo obrany – Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, IDDS - hjyaavk
5. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, Pod lihovarem 2152, 256 01 Benešov, IDDS - xuwhp68
6. Ministerstvo dopravy, nábreží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, Odbor pozemních komunikací a ÚP, IDDS - n75aau3
7. Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IDDS - keebyyf
8. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IDDS - z49per3
9. Obvodní báňský úřad v Kladně, pracoviště Praha, Kozí 4, P.O.BOX 31, 110 01 Praha 1, IDDS - ixaaduf
10. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2, IDDS - hq2aev4
11. Krajská veterinární správa, pobočka Benešov, Černošská 1929, 256 01 Benešov, IDDS - wx98b5p
12. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha, IDDS - bxtaaw4
13. Úřad pro civilní letectví ČR, sekce letová a provozní, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6, IDDS - v8gaaz5
14. Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2, IDDS - pv8aaxd
15. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1, IDDS - 8spaaup
16. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7- Holešovice, IDDS - 6bnaawp
17. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IDDS – dkkdkdj

Sousední obce:

18. Město Votice, Komenského náměstí 700, 259 01 Votice, IDDS – 9gbbwng
19. Městys Vrchotovy Janovice, Vrchotovy Janovice 2, 257 53 Vrchotovy Janovice, IDDS – ayvbgym
20. Město Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice u Benešova, IDDS – p8xbe7a

Oprávnění investoři:

21. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IDDS – seccdqd
22. České dráhy, a.s., Nábreží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1, IDDS - e52cdsf
23. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2, IDDS - v95uqfy
24. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem Klíše, IDDS – rdxzhzt
25. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, oblast Benešov, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IDDS - a6ejgm
26. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, IDDS - gg4t8hf
27. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144, 148 00 Praha 4 – Chodov, IDDS - ygwch5i

Ostatní:

28. České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, IDDS – g74ug4f
29. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IDDS - qa7425t
30. NET4GAS, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, IDDS - 8ecyjt9
31. Policie ČR, Krajské ředitelství Středočeského kraje, Odbor dopravní policie, Na Baních 1535, 156 64 Praha 5, IDDS - 2dtai5u
32. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha 1, IDDS – uccchjm
33. Centrum dopravního výzkumu, v.v.i., Thámova 7, 186 00 Praha 8, IDDS - pzkgw87
34. Ředitelství silnic a dálnic, Čerčanská 12, CZ-14000 Praha, IDDS - zjq4rhz

Obec, pro kterou se změna ÚP pořizuje:

Obec Olbramovice, Olbramovice Ves 158, 259 01 Votice, IDDS – 8btbr5h

Na vědomí:

Český svaz ochránců přírody, Okresní sdružení Benešov IČ: 65262450, Pláteníkova 264, 258 01 Vlašim, IDDS – 6yzjv4g
Sdružení Miláčov z.s., IČ: 22837515, Vrchotovy Janovice 22, 257 53 Vrchotovy Janovice, IDDS – u3pv39r
Krajina 2000, spolek na ochranu přírody dolního Povltaví, IČ: 65397941, Studené č. 93, 254 01 Jilové u Prahy