



Městský úřad Votice
OVÚPŽP - Oddělení územního
plánování a životního prostředí
Komenského náměstí 700
259 17 Votice



MVOTX00AXH0B

Vaše č.j. /Ze dne Č.j.:
25726/2020/ÚPŽP-MV

Spis. zn.:
35695/2019/ÚPŽP-MV

Vyřizuje/linka
Ing. Michal Vršecký/157

Votice
29.07.2020
Počet stran: 3
Počet příloh: návrh změny ÚP

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

(dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění)

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OLBRAMOVICE

Městský úřad Votice, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, Oddělení územního plánování a životního prostředí, jako příslušný úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizuje na žádost obce Olbramovice Změnu č. 2 územního plánu Olbramovice.

V souladu s ustanovením § 55b stavebního zákona a § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) pořizovatel oznamuje konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Olbramovice, které se uskuteční

dne 16. 9. 2020 od 15,00 hodin

na Obecním úřadě Olbramovice (Olbramovice Ves čp. 158, 259 01 Votice).

Změna č. 2 územního plánu Olbramovice je pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a až § 55c stavebního zákona. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se nezpracovává, jak vyplynulo ze stanovisek podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona.

Zveřejnění

Vzhledem k rozsahu projednávaného návrhu Změny č. 2 ÚP Olbramovice není možné zveřejnit jej na úřední desce v plném rozsahu.

Do návrhu Změny č. 2 ÚP Olbramovice je možno nahlížet ode dne 29. 7. 2020 do dne 23. 9. 2020 u pořizovatele na MěÚ Votice, Odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí, Oddělení územního plánování a životního prostředí a na Obecním úřadě Olbramovice. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

V souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu je úplný návrh Změny č. 2 územního plánu Olbramovice zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách Městského úřadu Votice www.mesto-votice.cz (na titulní straně *Úřední deska* → *složka 6. Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí* → *Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Olbramovice*) a na webových stránkách obce Olbramovice (<https://www.olbramovice.cz/>).

Upozornění a poučení

1) **Námítky** proti návrhu Změny č. 2 územního plánu Olbramovice **mohou** dle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona **podat pouze** vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

2) Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby** podle bodu 1) **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Po vinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Námítky a připomínky musí být **opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby**, která je uplatňuje. Přivítáme, pokud uvedete také e-mailový nebo telefonní kontakt. Z námítky i z připomínky **musí být zřejmé**, čeho se navrhovatel domáhá. Námítky i připomínky se podávají v **písemné formě** na adresu pořizovatele, tzn. MěÚ Votice, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, Oddělení územního plánování a životního prostředí, Komenského náměstí 700, 259 17 Votice.

Připomínky a námítky splňující výše uvedené požadavky je možné podat v termínu ode dne 29. 7. 2020 nejpozději však do 23. 9. 2020. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ing. Iva Procházková
Oddělení územního plánování a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen ode dne 29. 7. 2020 do dne 23. 9. 2020 na úřední desce Městského úřadu ve Voticích a úřední desce obce Olbramovice. Dokument musí být po stejnou dobu zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů prosíme tento dokument neprodleně vrátit zpět úřadu územního plánování.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis (razítko) oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Dotčené orgány:

1. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, Černošská 2053, 256 55 Benešov, IDDS - hhcai8e
2. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10, IDDS - 9gsaax4
3. Městský úřad Votice, Komenského náměstí 700, 259 17 Votice
 - a. Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, Oddělení územního plánování a životního prostředí
 - b. Odbor správních činností a dopravy
4. Ministerstvo obrany – Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, IDDS - hjyaavk
5. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, Pod lihovarem 2152, 256 01 Benešov, IDDS - xuwhp68
6. Ministerstvo dopravy, nábreží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, Odbor pozemních komunikací a ÚP, IDDS - n75aau3
7. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IDDS - keebyyf
8. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IDDS - z49per3
9. Obvodní báňský úřad v Kladně, pracoviště Praha, Kozi 4, P.O.BOX 31, 110 01 Praha 1, IDDS - ixaaduf
10. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2, IDDS - hq2aev4
11. Krajská veterinární správa, pobočka Benešov, Černošská 1929, 256 01 Benešov, IDDS - wx98b5p
12. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha, IDDS - bxtaaw4
13. Úřad pro civilní letectví ČR, sekce letová a provozní, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6, IDDS - v8gaaz5
14. Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2, IDDS - pv8aaxd
15. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1, IDDS - 8spaaur
16. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7- Holešovice, IDDS - 6bnaawp
17. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IDDS – dkkdkdj

Sousední obce:

18. Město Votice, Komenského náměstí 700, 259 01 Votice, IDDS – 9gbbwng
19. Městys Vrchotovy Janovice, Vrchotovy Janovice 2, 257 53 Vrchotovy Janovice, IDDS – ayvbgym
20. Město Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice u Benešova, IDDS – p8xbe7a

Opravnění investoři:

21. ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, 101 52 Praha 10, IDDS – seccdqf
22. České dráhy, a.s., Nábreží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1, IDDS - e52cdsf
23. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem Klíše, IDDS – rdxzhzt
24. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, oblast Benešov, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IDDS - a6ejgmX
25. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, IDDS - gg4t8hf

Ostatní:

26. České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, IDDS – g74ug4f
27. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2, IDDS - v95uqfy
28. NET4GAS, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, IDDS - 8ecyjt9
29. Policie ČR, Krajské ředitelství Středočeského kraje, Odbor dopravní policie, Na Baních 1535, 156 64 Praha 5, IDDS - 2dtaí5u
30. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, IDDS – uccchjm
31. Centrum dopravního výzkumu, v.v.i., Thámova 7, 186 00 Praha 8, IDDS - pzkgw87
32. Ředitelství silnic a dálnic, Čerčanská 12, CZ-14000 Praha, IDDS - zjq4rhz

Obec, pro kterou se ÚP pořizuje:

Obec Olbramovice, Olbramovice Ves 158, 259 01 Votice, IDDS – 8btbr5h

Na vědomí:

Český svaz ochránců přírody, Okresní sdružení Benešov IČ: 65262450, Pláteníkova 264, 258 01 Vlašim, IDDS – 6yzjv4g
Sdružení Miláčov z.s., IČ: 22837515, Vrchotovy Janovice 22, 257 53 Vrchotovy Janovice, IDDS – u3pv39r
Krajina 2000, spolek na ochranu přírody dolního Povltaví, IČ: 65397941, Studené č. 93, 254 01 Jilové u Prahy